GEMEINDE BISCHOFSGRÜN

ISEK-Projekt Verwaltungsumzug ins Kurhaus

ENTWICKLUNG OCHSENKOPF
BISCHOFSGRÜN FICHTELBERG
MEHLMEISEL WARMENSTEINACH

Umbau des ehemaligen Rathauses 2015

Das Kurhaus Bischofsgrün mit Verwaltungsfunktion

Mit dem Verwaltungsumzug ins Kurhaus hat die Gemeinde Bischofsgrün die Umstrukturierung seiner Ortsmitte entscheidend vorangetrieben. Das jüngst vollständig modernisierte, energetisch ertüchtigte und barrierefrei gestaltete Kurhaus in der Ortsmitte der Gemeinde, ist der bedeutendste Neubau von Bischofsgrün. Die freien Kapazitäten des 1. Obergeschossenes in dem kommunalen Gebäude konnten durch den Umzug der Gemeindeverwaltung vom alten Rathaus ins Kurhaus sinnvoll genutzt werden.

Das ehemalige Rathaus konnte mit Hilfe des Stadtumbaumanagements an einen privaten Investor verkauft werden. Nach Fertigstellungen von Renovierungsarbeiten wurde das Gebäude im Jahr 2015 in ein Wohn- und Geschäftshaus umgenutzt.

Durch die Vollauslastung des Kurhauses sowie durch die Ansiedlung eines Wohn- und Geschäftshauses im alten Rathaus hat die Gemeinde die Ortsmitte in seiner Entwicklung weiter gestärkt. Zusätzlich wurden erhebliche Modernisierungs- und Betreibskosten für die das ehemalige Rathaus eingespart und mit dem Verkauf konnte ein kleiner Verkauserlös erzielt werden.

Grundrissplanung Verwaltungsumzug ins Kurhaus

Umzug der Verwaltung ins Kurhaus

Auftraggeber: Gemeinde Bischofsgrün

Projektkurzbeschreibung: Umzug der Gemeindeverwaltung vom ehemaligen Rathaus in das leerstehende 1. Obergeschoss des Kurhauses.

Neue Nutzfläche: ca. 200 qm

Realisierungszeitraum: 2014 - 2015

Beteiligte Planungsbüros: UmbauStadt